

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS - ES

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: PRÉDIO ADMINISTRATIVO - PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MATEUS

LOCAL: MUNICÍPIO DE SÃO MATEUS- ES

DATA: JULHO DE 2023

ITEM	DESCRIÇÃO										UND	TOTAL DO ITEM
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS												
1.1	Demolição de alvenaria										m ³	2,32
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
CONTROLE DE MÍDIA	3,75	4,13	0,15			2,32	0,00	0,00	0,00	2,32		
						2,32				2,32		
1.2	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes										m ²	0,36
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
WC 01	0,60	0,60			1,00	0,36				0,36		
						0,00				0,00		
						0,36				0,36		
1.3	Retirada de aparelhos sanitários										und	1,00
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
WC 02					1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00		
						1,00				1,00		
1.4	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta										m ²	1.199,40
	PER.	PÉ D.	z	w	QUANT.	X*Y	vãos à descontar			TOTAL		
							COMP.	ALT.	QUANT.			
RECEPÇÃO LEG.	19,76	3,00				59,28	0,00	0,00	0,00	59,28		
CONTROLE DE MÍDIA	17,76	2,25				39,96	0,00	0,00	0,00	39,96		
CIRC. 01	4,10	3,00				12,30	0,00	0,00	0,00	12,30		
PLENÁRIO	43,42	3,00				130,26	0,00	0,00	0,00	130,26		
CIRCULAÇÃO 02	30,43	3,00				91,29	0,00	0,00	0,00	91,29		
CIRCULAÇÃO 03	26,33	3,00				78,99	0,00	0,00	0,00	78,99		
CIRCULAÇÃO 04	20,94	3,00				62,82	0,00	0,00	0,00	62,82		
SALA 01	12,18	3,00				36,54	0,00	0,00	0,00	36,54		
SALA 02	19,90	3,00				59,70	0,00	0,00	0,00	59,70		
SALA 03	10,84	3,00				32,52	0,00	0,00	0,00	32,52		
SALA 04	10,36	3,00				31,08	0,00	0,00	0,00	31,08		
SALA 05	14,22	3,00				42,66	0,00	0,00	0,00	42,66		
SALA 06	18,44	3,00				55,32	0,00	0,00	0,00	55,32		
SALA 07	16,44	3,00				49,32	0,00	0,00	0,00	49,32		
WC-03	7,74	3,00				23,22	0,00	0,00	0,00	23,22		
ESCADA	8,02	3,00				24,06	0,00	0,00	0,00	24,06		
DEPÓSITO	5,48	3,00				16,44	0,00	0,00	0,00	16,44		
COZINHA	9,20	3,00				27,60	0,00	0,00	0,00	27,60		
ALMOXARIFADO	7,99	3,00				23,97	0,00	0,00	0,00	23,97		
ACESSORIA DE COM.	22,82	3,00				68,46	0,00	0,00	0,00	68,46		
RECEPÇÃO GER.	22,33	3,00				66,99	0,00	0,00	0,00	66,99		
GERENCIA	12,62	3,00				37,86	0,00	0,00	0,00	37,86		
ÁREA DE SERV.	15,21	3,00				45,63	0,00	0,00	0,00	45,63		
						1.199,40				1.199,40		
1.5	Remoção de telha cerâmicas, inclusive cumeeira										m ²	352,76
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y	vãos à descontar			TOTAL		
	ÁREA	LARG	PROF.	(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
CONFORME PROJETO	352,76					352,76	0,00	0,00	0,00	352,76		
						352,76				352,76		
INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS												
TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS												
2.1	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER										m ²	6,00
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
	2,00	3,00				6,00	0,00	0,00	0,00	6,00		
						6,00				6,00		
2.2	Aluguel mensal container para escritório, sem banheiro, dim. 6.00x2.40m, incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt										MÊS	3,00
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		

											TOTAL	
				(%)	3,00	3,00	COMP.	ALT.	QUANT.		3,00	
						3,00		0,00	0,00	0,00	3,00	
2.3 Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra											UND	1,00
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
					1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00		
						1,00				1,00		
2.4 Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e básc), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.											MÊS	3,00
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
					3,00	3,00	0,00	0,00	0,00	3,00		
						3,00				3,00		
2.5 Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.											MÊS	3,00
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
					3,00	3,00	0,00	0,00	0,00	3,00		
						3,00				3,00		
MOVIMENTO DE TERRA												
TRANSPORTES												
3.1 Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada											UND	100,00
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
DEMOLIÇÕES					100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00		
						100,00				100,00		
PAREDES E PAINÉIS												
VERGAS/CONTRAVERGA												
4.1 Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma											M	1,20
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
WC-01	1,20				1,00	1,20				1,20		
						1,20				1,20		
VIDROS E ESPELHOS												
ESPELHOS												
5.1 Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado											m²	0,80
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
WC-02	0,80	1,00			1,00	0,80	0,00	0,00	0,00	0,80		
						0,80				0,80		
COBERTURA												
TELHADO												
7.1 Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)											m²	176,38
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
CONFORME PROJETO	352,76				50,00	352,76	0,00	0,00	0,00	176,38		
						352,76				176,38		
7.2 Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm											m	35,00
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
CONFORME PROJETO	35,00					35,00	0,00	0,00	0,00	35,00		
						35,00				35,00		
7.3 Rufo de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm											m	84,20
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL		
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.			
CONFORME PROJETO	84,20					84,20	0,00	0,00	0,00	84,20		
						84,20				84,20		
TETOS E FORROS												
REBAIXAMENTOS												
8.1 Forro de gesso acabamento tipo liso											m²	257,64

	x	y	z	w (%)	ÁREA	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL	
							COMP.	ALT.	QUANT.		
TÉRREO				50,00%	380,39	190,20	0,00	0,00	0,00	190,20	
PAV. INFERIOR				50,00%	134,88	67,44				67,44	
						257,64				257,64	
PISOS INTERNOS E EXTERNOS											
9.1	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento									m²	589,40
	x	y	z	w (%)	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL	
							COMP.	ALT.	QUANT.		
TÉRREO						216,80	0,00	0,00	0,00	216,80	
1 PAVIMENTO						175,43				175,43	
2 PAVIMENTO						197,17				197,17	
						589,40				589,40	
APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS											
LOUÇAS											
10.1	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios									und	1,00
	x	y	z	w (%)	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL	
							COMP.	ALT.	QUANT.		
WC-02					1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
						1,00				1,00	
TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS											
10.2	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol									und	2,00
	x	y	z	w (%)	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL	
							COMP.	ALT.	QUANT.		
WC 01					1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
WC 02					1,00	1,00				1,00	
										2,00	
10.3	Parafuso de fixação para lavatório ou vaso, inclusive colocação									und	1,00
	x	y	z	w (%)	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL	
							COMP.	ALT.	QUANT.		
WC-02					1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	
						1,00				1,00	
PINTURA											
SOBRE PAREDES E FORROS											
11.1	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvini, Coral ou Metalatex									m²	1.611,54
	PER.	PÉ D.	z	w (%)	QUANT.	ÁREA	vãos à descontar			TOTAL	
							COMP.	ALT.	QUANT.		
RECEPÇÃO LEG.	19,76	3,00				59,28	0,00	0,00	0,00	59,28	
CONTROLE DE MÍDIA	17,76	2,25				39,96	0,00	0,00	0,00	39,96	
CIRC. 01	4,10	3,00				12,30	0,00	0,00	0,00	12,30	
PLENÁRIO	43,42	3,00				130,26	0,00	0,00	0,00	130,26	
CIRCULAÇÃO 02	30,43	3,00				91,29	0,00	0,00	0,00	91,29	
CIRCULAÇÃO 03	26,33	3,00				78,99	0,00	0,00	0,00	78,99	
CIRCULAÇÃO 04	20,94	3,00				62,82	0,00	0,00	0,00	62,82	
SALA 01	12,18	3,00				36,54	0,00	0,00	0,00	36,54	
SALA 02	19,90	3,00				59,70	0,00	0,00	0,00	59,70	
SALA 03	10,84	3,00				32,52	0,00	0,00	0,00	32,52	
SALA 04	10,36	3,00				31,08	0,00	0,00	0,00	31,08	
SALA 05	14,22	3,00				42,66	0,00	0,00	0,00	42,66	
SALA 06	18,44	3,00				55,32	0,00	0,00	0,00	55,32	
SALA 07	16,44	3,00				49,32	0,00	0,00	0,00	49,32	
WC-03	7,74	3,00				23,22	0,00	0,00	0,00	23,22	
ESCADA	8,02	3,00				24,06	0,00	0,00	0,00	24,06	
DEPÓSITO	5,48	3,00				16,44	0,00	0,00	0,00	16,44	
COZINHA	9,20	3,00				27,60	0,00	0,00	0,00	27,60	
ALMOXARIFADO	7,99	3,00				23,97	0,00	0,00	0,00	23,97	
ACESSORIA DE COM.	22,82	3,00				68,46	0,00	0,00	0,00	68,46	
RECEPÇÃO GER.	22,33	3,00				66,99	0,00	0,00	0,00	66,99	
GERENCIA	12,62	3,00				37,86	0,00	0,00	0,00	37,86	
ÁREA DE SERV.	15,21	3,00				45,63	0,00	0,00	0,00	45,63	
PAV. TÉRREO FORRO						360,39	0,00	0,00	0,00	360,39	
PAV. INFERIOR FORRO						134,88	0,00	0,00	0,00	134,88	
						1.694,67				1.611,54	
11.2	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvini, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos									m²	1.611,54
	PER.	PÉ D.	z	w (%)	QUANT.	ÁREA	vãos à descontar			TOTAL	
							COMP.	ALT.	QUANT.		

RECEPÇÃO LEG.	19,76	3,00				59,28	0,00	0,00	0,00	59,28	
CONTROLE DE MÍDIA	17,76	2,25				39,96	0,00	0,00	0,00	39,96	
CIRC. 01	4,10	3,00				12,30	0,00	0,00	0,00	12,30	
PLENÁRIO	43,42	3,00				130,26	0,00	0,00	0,00	130,26	
CIRCULAÇÃO 02	30,43	3,00				91,29	0,00	0,00	0,00	91,29	
CIRCULAÇÃO 03	26,33	3,00				78,99	0,00	0,00	0,00	78,99	
CIRCULAÇÃO 04	20,94	3,00				62,82	0,00	0,00	0,00	62,82	
SALA 01	12,18	3,00				36,54	0,00	0,00	0,00	36,54	
SALA 02	19,90	3,00				59,70	0,00	0,00	0,00	59,70	
SALA 03	10,84	3,00				32,52	0,00	0,00	0,00	32,52	
SALA 04	10,36	3,00				31,08	0,00	0,00	0,00	31,08	
SALA 05	14,22	3,00				42,66	0,00	0,00	0,00	42,66	
SALA 06	18,44	3,00				55,32	0,00	0,00	0,00	55,32	
SALA 07	16,44	3,00				49,32	0,00	0,00	0,00	49,32	
WC-03	7,74	3,00				23,22	0,00	0,00	0,00	23,22	
ESCADA	8,02	3,00				24,06	0,00	0,00	0,00	24,06	
DEPÓSITO	5,48	3,00				16,44	0,00	0,00	0,00	16,44	
COZINHA	9,20	3,00				27,60	0,00	0,00	0,00	27,60	
ALMOXARIFADO	7,99	3,00				23,97	0,00	0,00	0,00	23,97	
ACESSORIA DE COM.	22,82	3,00				68,46	0,00	0,00	0,00	68,46	
RECEPÇÃO GER.	22,33	3,00				66,99	0,00	0,00	0,00	66,99	
GERENCIA	12,62	3,00				37,86	0,00	0,00	0,00	37,86	
ÁREA DE SERV.	15,21	3,00				45,63	0,00	0,00	0,00	45,63	
PAV. TÉRREO FORRO						360,39	0,00	0,00	0,00	360,39	
PAV. INFERIOR FORRO						134,88	0,00	0,00	0,00	134,88	
						1.694,67				1.611,54	
TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA											
12.1	Limpeza geral da obra (edificação)									m²	495,27
	x	y	z	w	QUANT.	X*Y*Z	vãos à descontar			TOTAL	
				(%)			COMP.	ALT.	QUANT.		
PAV. TÉRREO FORRO						360,39	0,00	0,00	0,00	360,39	
PAV. INFERIOR FORRO						134,88	0,00	0,00	0,00	134,88	
						495,27				495,27	

ATHOS HENRIQUE VIEIRA E SOUZA
 ARQUITETO E URBANISTA
 CAU-ES A279383-0

